

Huurdersvereniging Domesta Hoogeveen

- * De Arend 1, 7905 BH Hoogeveen
- * T: 0528-234601
- * Email: hvdoho@planet.nl
- * **Spreekuren:** 1^e en 3^e donderdag - 19:30 tot 20:30 uur
2^e en 4^e dinsdag - 10:00 tot 11:30 uur

Beste huurder,

U bent aan het lezen in onze eerste nieuwsbrief.

Deze nieuwsbrief kunt u twee maal per jaar tegemoet zien en wel rond december en juni. We zullen ons best doen om u zoveel mogelijk op de hoogte te houden van hetgeen binnen onze gemeente speelt op het gebied van wonen. Ook veranderingen binnen de Woningwet zullen we zoveel mogelijk via deze brief aan u meedelen.

We wensen u veel leesplezier.

Even voorstellen...

Het bestuur van Huurdersvereniging DoHo bestaat uit de volgende personen:

- * Voorzitter: dhr. G. Derks
- * Penningmeester: dhr. E. Hoorn
- * Secretaris: mevr. G. Benjamins

Heeft u tijd en energie over en lijkt het u leuk en leerzaam om u te verdiepen in alles wat met wonen te maken heeft dan verwelkomen wij u graag in ons bestuur.



Geplande activiteiten

- **Bijeenkomsten**

- * 12 november 2015
- * 19 november 2015
- * 23 november 2015

- **Algemene Ledenvergadering**

- * Februari 2016

Leden ontvangen t.z.t. een uitnodiging

In de wijk Centrum-West in Hoogeveen gaat Domesta 53 huizen slopen en 42 terugbouwen. Dat is nodig omdat de huizen niet meer voldoen aan de kwaliteit die hun huurders verdienen.



De nieuwe Woningwet

Het is een feit. Met ingang van 1 juli 2015 zijn er een aantal zaken veranderd binnen deze wet. Dit houdt in dat de wooncorporatie beperkt wordt in wat zij mag doen, dat er meer controle is op wat zij doen en dat de gemeente en de huurdersorganisaties meer te zeggen krijgen.

Sociale huurwoningen moeten op de eerste plaats naar de doelgroep gaan. Dat is duidelijk.

De gemeente is gestart met het project Woonvisie. Dit houdt o.a. in dat er in de komende 10 jaar meer betaalbare woningen gaan komen, dat bestaande woningen gerenoveerd gaan worden naar de woonwensen van de huidige tijd en dat de huisvesting van bijzondere doelgroepen onder de loep genomen gaan worden.

Na een verkenningsfase waarbij men veel onderzoek zal gaan doen naar o.a. de woonwensen en de mogelijkheid om die toe te passen zal het plan gemaakt worden om ze uit te voeren. Communicatie is hierbij heel belangrijk. Zeker met de huurder! Daarom zullen wij in november avonden gaan organiseren om aan u uit te leggen wat er gaat veranderen maar zeker ook om uw stem te horen over wat er binnen uw woonomgeving speelt.

De avonden starten om 19.30 uur met een kopje koffie of thee en eindigen zo rond 21.00 uur. We hopen u dan massaal te mogen ontvangen!

Om u voldoende keuze te kunnen geven hebben we de volgende locaties gekozen als ontmoetingsplek.

- * 12 november: **Hervormde Kerk** in Hollandscheveld
- * 19 november: **De Ichthuskerk** in Hoogeveen
- * 23 november: **MFC de Opsteker** in Nieuwlande

In verband met het bespreken van voldoende ruimte verzoeken wij u om uiterlijk 4 november 2015 aan ons door te geven of en waar u aanwezig zult zijn, en met hoeveel personen u gaat komen.

Dit kan per email (hvdoho@planet.nl), per telefoon (evt. middels het antwoordapparaat 0528-234601), maar u kunt natuurlijk ook een briefje door de brievenbus gooien (**De Arend 1**).

Aan de Emmalaan in Nieuwlande worden 8 brede ondiepe woningen gebouwd. Vanwege de gunstige ligging van de kavels, biedt het plan goede mogelijkheden voor energie-innovatie. Het doel is om daarmee voor de huurders de woonlasten zo laag mogelijk te houden en tegelijk de CO-2 uitstoot en aanslag op de fossiele brandstof te beperken.



Voor meer informatie kunt u mailen met of bellen naar

Domesta

*Email: info@domesta.nl

* T: (0591) 57 01 00

U kunt zich deze avond ook gratis aanmelden als lid van de huurdersvereniging. Samen staan we tenslotte sterker!!